

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Первомайская, д. 6

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	896 550,12	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	518 708,88	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	843 889,32	ежедневно	руб/кв.м.	6,41
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	269 886,60	согласно графика	руб/кв.м.	2,05
Текущий ремонт жилищного фонда	503 934,42	ежедневно	руб/кв.м.	3,83
Техническое обслуживание инженерного оборудования	892 320,71	ежедневно	руб/кв.м.	6,78
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	22 380,84	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Дератизация	11 848,68	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	100 713,78	согласно графика	руб/кв.м.	0,77
Ремонтные работы подрядным способом	90 002,42	ежедневно	руб/кв.м.	0,68
Содержание РКЦ	384 423,84	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	50 027,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	466 048,08	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	24 355,62	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	24 355,62	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	424 473,89	ежедневно	руб/кв.м.	3,22
Холодное водоснабжение ОДН	24 691,60	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Компонент на тепловую энергию ОДН	37 501,16	ежедневно	руб/кв.м.	0,28
Водоотведение ОДН	8 988,22	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
ВСЕГО	##### -		-	42,51